

CATRE  
PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI  
DATA ANUNTULUI: 07.02.2018

# INTENTIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU

Construire **Imobil de locuinte colective S+P+2E+M** si **amenajare incinta**, in mun. Bucuresti, sector 1, str. Ion Neculce, nr.30

INITIATOR :

**ELABORATOR :**  
S.C. ANTEARH S.R.L.



## PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII

privind intentia de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu in perioada de 15 zile din momentul afisarii in perioada de 15 zile din

momentul afisarii pe pagina de internet a Primariei Sector 1 Bucuresti-  
[www.primariasector1.ro](http://www.primariasector1.ro)

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului:

SERVICIUL DE URBANISM, Adresa: Bd. Banu Manta nr. 9 , sect 1,  
Bucuresti, tel: 021-319 10 13

Observatiile sunt necesare in vederea stabilirii cerintelor de elaborare  
Raspunsul la observatiile transmise va fi postat pe pagina de internet a  
Primariei Sectorului 1 Bucuresti - [www.primariasector1.ro](http://www.primariasector1.ro) , sectiunea  
Urbanism - Consultarea publicului - Anunt de intentie - PUG/PUZ/PUD  
Etapele preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea  
publicului:

- Etapa de pregatire
- Etapa de documentare si elaborare
- Etapa de avizare



65



## DECLARAȚIE

Subsemnatul, **ADRIANA DUMITRU DAI** cetățean român, domiciliat în București, s. [redacted] cunoscând prevederile art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că am întreprins toate demersurile în vederea înștiințării proprietarilor parcelelor vecine pe toate laturile celei care a generat P.U.D. având drept scop edificarea unui imobil S+P+2E+3R la adresa din București, str. Ion Neculce nr. 30, Sector 1, precum și faptul că îmi asum orice răspundere cu privire la corectitudinea și veridicitatea datelor puse la dispoziția autorităților locale în vederea adoptării documentației privind respectarea prevederilor privind consultarea populației, respectiv înștiințarea vecinilor pe toate laturile imobilului care a generat PUD și exonerez autoritățile administrației publice locale de la nivelul sectorului 1 București de orice răspundere ulterioară în această privință.

Dau prezenta declarație pentru a fi depusă la instituțiile competente.

Redactată și dactilografată la Societatea Profesională Notarială FIDES, din București, în 3 (trei) exemplare originale.

DECLARANT

[redacted signature]



ROMÂNIA

**SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ FIDES**

Nr. licență funcționare 2548/2239/12.12.2013

București, Calea Mosilor nr. 300, bl. 58, sc. 1, et. 1, ap. 3, sector 2

Tel: 021-619.22.76, 021-212.33.64 Fax: 031-805.74.04

secretariat@notariatfides.ro

Operator de date cu caracter personal

## ÎNCHEIERE DE LEGALIZARE DE SEMNATURĂ NR. 40

Anul 2018 luna februarie ziua 28

În fața mea, **ADELA CETINTURK**, notar public, la sediul biroului notarial, s-a prezentat:

**ADRIANA DUMITRU DAI** cetățean român, domiciliat în [redacted]

în nume propriu și a semnat cele 3 (trei) exemplare ale înscrisului, al cărui conținut îi este cunoscut.

În temeiul art. 12 lit. e din Legea nr. 36/1995, cu modificările și completările ulterioare, **SE LEGALIZEAZĂ SEMNATURA DE PE ACEST ÎNSCRIS.**

S-a achitat onorariul în sumă de **100 lei** (plus TVA 19 lei), cu BF nr. 0028/28.02.2018.



NOTAR PUBLIC  
ADELA CETINTURK

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

2

8

CĂTRE  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DATA ANUNȚULUI: 07.02.2018

## INTENȚIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU

Construire imobil de locuințe colective S+P+2E+M și amenajare incintă, în mun. București, sector 1, str. Ion Neculce, nr.30



INITIATOR:

ELABORATOR:  
S.C. ANTEARH S.R.L.

**PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATIILE** privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu în perioada de 15 zile din momentul afișării în perioada de 15 zile din momentul afișării pe pagina de internet a Primăriei Sector 1 București - [www.primariasector1.ro](http://www.primariasector1.ro)

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului:  
SERVICIUL DE URBANISM, Adresa: Bd. Banu Manta nr. 9, sect 1, București, tel: 021-319 10 13

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare. Răspunsul la observațiile transmise va fi postat pe pagina de internet a Primăriei Sectorului 1 București - [www.primariasector1.ro](http://www.primariasector1.ro), secțiunea Urbanism - Consultarea publicului - Anunț de intenție - PUG/PUZ/PUD

Etapela precondiționată pentru consultarea publicului până la aprobarea publicului:  
- Etapa de pregătire  
- Etapa de documentare și elaborare  
- Etapa de avizare



CIMITIRUL EVREIESC

SCARA 1:500

Legenda

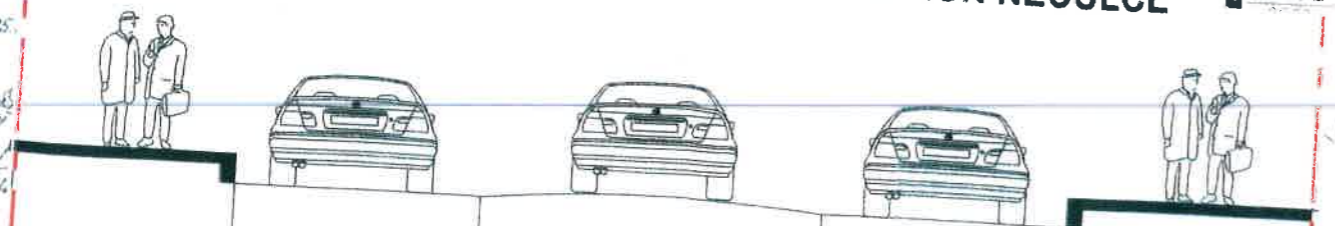
- ⊙ canal apa
- ⊙ canal telefon
- ⊙ stâlp lemn
- ⊙ stâlp beton
- ⊙ canalizare
- ⊙ rigola
- ⊙ gaz
- ⊙ copac
- ⊙ colț punct
- ⊙ gard metalic cu stâlpi din beton
- ⊙ gard beton
- ⊙ construcție
- ⊙ cadastru avizat

Calculul ariei și al suprafețelor

Nr. Pol.	X, ml	Y, ml	Distanță, m	Suprafață, m <sup>2</sup>
300	329121.252	585581.455	13.63	
302	329122.445	585582.230	5.05	
303	329129.550	585573.441	9.26	
304	329124.214	585581.488	1.76	
305	329120.728	585586.635	1.76	
306	329114.293	585595.811	13.08	
307	329102.829	585587.815	5.35	
308	329106.916	585585.247	1.76	
309	329107.785	585580.818	9.10	
310	329113.007	585573.967	8.18	
311	329117.533	585586.559	4.89	
312	329120.310	585582.814	1.85	

Executant: **GERGONTEORLE**  
 Masurat: Popeacu Adrian C-2n  
 Desenat: Fereci Madalin-Ionuț  
 Verificat: Talpoianu Mariuț  
 Sistem de proiectie Stereografic 1975  
 Sistem de referință Marea Neagră 1975  
 PLAN TOPOGRAFIC  
 Adresa: Str. Ion Neculce nr. 30, etajul 1, Municipiul Buzău

PROFIL TRANSVERSAL STRADA ION NECULCE



LEGENA

- S
- S
- C
- T
- Sp
- Sp
- Circ
- TO



Mansarda  
Sc = 111,00mp



Verificatori/Experti:	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./data
<b>SC ANTE.ARH SRL</b> PROIECTARE DE ARHITECTURA MANAGEMENT IN CONSTRUCTII <small>AUT. 340/2742/2000</small>				Beneficiar - coproprietar /imputernicit: [REDACTED]
Specificatie:	Nume	Semnatura	Scara	ELABORARE PUD- IMOBIL DE LOCUINTE S+P+2E+M STR. ION NECULCE NR. 30 , SECTOR 1, BUCURESTI
Sef proiect:	arh. Horatiu Serban		1/500	
				Nr. Proiect 217 /2017
				Faza P.U.D.