

DECLARAȚIA DE AVERE

Subsemnatul CHILIMAN Andrei - Ioan, având funcția de primar la Primaria Sectorului 1

Bucuresti, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia dețin următoarele active și datorii:

I. BUNURI IMOBILE**1. Terenuri**

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea de impozitare	Modul de dobândire	Titularul ³	OBS
Jud. Constanta Eforie Sud, Str. NegruVoda 27	3	1999 (2/3)	600mp	100%	32.000 RON	1/3 Cumparare 1/3 Donatie	5/6 ACH 1/6 MCH	In familie din 1923 Recuperat in 1992
		2005 (1/3)				Mostenire de la mama		
Jud. Brasov Predeal, Str. Nufarului 7	3	2005	500 mp din 1000 mp	50 %	50.000 RON	Mostenire de la mama	½ ACH ½ MCH	In familie din 1938 Restituit in 1992
		2007	1000 mp	100 %	100.000 RON	Mostenire de la sora mamei		
Jud. Buzau Comuna Vernesti, Sat Zoresti	5 (arabil)	2005	7 ha	100 %	4.300 RON	Mostenire de la mama	ACH	In familie din 1925 Recuperat in justitie in 1994
		2007	7,5	100 %		Mostenire de la sora mamei		

CONFORM CU
ORIGINALUL



	5 (vie)	2005	8,42 ha	100%	2.800 RON	Mostenire de la mama	ACH	5,5 ha recuperate in justitie in 1994 10,84 ha recuperate in justitie in 2004
		2007	7,92 ha	100 %	2.650 RON	Mostenire de la sora mamei		
	5 (forestier)	2005	5,66 ha	100 %	13.000 RON	Mostenire de la mama	ACH	11,32 ha recuperate in justitie in 2004
		2007	5,66 ha	100 %		Mostenire de la sora mamei		
	3	1999	9508,34 mp	100 %	**	1/3 Cumparare 1/3 Donatie	5/6 ACH 1/6 Al CH	In familie din 1925 Recuperat in justitie in 1997
						2005		
2008		1796 mp	**	Cumparare	ACH			
Jud. Ilfov Comuna Snagov	5 (arabil)	1991	1044,66 mp din 6268 mp	1/6	440.000 RON	Cumparare	1/6 ACH si Al CH	
Jud. Brasov Predeal, Str. Eminescu 24	3	1999	1501,5 mp	100 %	160.412 RON	1/3 Cumparare 1/3 Donatie	5/6 ACH 1/6 Al CH	In familie din 1923 Recuperat in justitie in 1994
		2005				1/3 Mostenire de la mama		
Bucuresti Str. Paris 43, sector 1	3	2005	369 mp	50 %	**	Mostenire de la mama	1/2 ACH 1/2 MCH	In familie din 1922 Nenationalizata
Bucuresti Str. Armeneasca 25, Sector 2	3	2005	675,34 mp	50 %	**	Mostenire de la mama	1/2 ACH 1/2 MCH	In familie din 1938 Recuperat in justitie in 1995

CONFORM CU ORIGINALUL



Bucuresti Str. Tudor Stefan 4, Sector 1	3	2007	139,19 mp	100 %	**	Mostenire de la sora mamei	ACH	In familie din 1938 Nenationali zat
Jud.Gorj, Com.Ciorari, Sat Stoina	1,3	2008	0,304 ha	50 %	1.000 RON	Moștenire de la tatăl meu	½ ACH ½ MCH	In familie dinainte de 1850 Restituit în 2004
	2	2008	0,891 ha	50%	1.500 RON			
Jud. Gorj, Com.Căpreni , Sat Căpreni	1	2008	4,1947 ha	50%	2.000 RON	Moștenire de la tatăl meu	½ ACH ½ MCH	In familie dinainte de 1850 Restituit în 2003
	1,3	2008	2,2386 ha	50%	1.500 RON			
	2	2008	10,00 ha	50%	5.000 RON			Restituit în 2008

Teren aflat în proprietatea copiilor mei:

Bucuresti Str. Gabroveni 57 (fost 47), Sector 3	3	2006	360 mp	100 %	**	Donatie de la vara primara a sotiei mele	MC CH	In familie dinainte de 1870 Restituita in 2005
---	---	------	--------	----------	----	--	-------	--

Terenuri aflate în proprietatea soției mele:

Jud. Prahova Sinaia, Str. Garbovei 26	3	1990	440 mp	100%	20.000 RON	Donatie de la dna Ligia Minovici	Al.CH	
Bucuresti Str. Varsovia 4, Sector 1	3	2009	886 mp	25%	**	Mostenire de la A. Juvara (mama sotiei)	Al.CH	In familie din 1938 Recuperat in justitie in 1994

PRIMĂRIA SECTORULUI 7
 Serviciul Secretariat
 General Audiențe
 MAI
 PRIMĂRIA SECTORULUI 7
 BUCUREȘTI

CONFORM CĂRTEI
 ORIGINALUL

Bucuresti Str. C.Columb 4, Sector 1	3	2009	382 mp	100 %	**	Mostenire de la A. Juvara (mama sotiei)	Al. CH	In familie din 1939 Recuperat partial in justitie in 2000.
Jud. Vaslui Com. Falciu Sat Ranzesti	5	2009	2 ha	50 %	2.000 RON	Mostenire de la A. Juvara (mama sotiei)	½ Al CH ½ I BA	In familie din anii 1920 Restituit in 2004
			2 ha	50 %	2.000 RON	Donatie de la sotul varei primare a sotiei mele	½ Al CH ½ I BA	

*) Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apa; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

**) Valoarea de impozitare se regasese in rubricile similare de la pct. urmator Cladiri

***) ACH – Andrei-Ioan Chiliman, Al CH-Alexandra Chiliman-Juvara(sotie), MCH-Mihai-Serban Chiliman(frata), MC CH-Matei-Ioan Chiliman-Juvara(fiu) si Maria-Cristina Chiliman-Juvara(fiica), I BA-Ilinca Bals (sora sotiei)

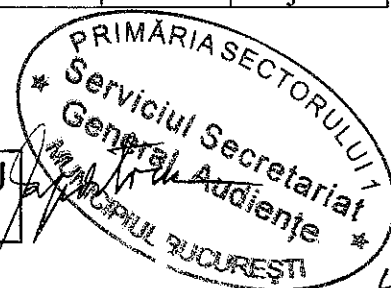
2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

*) Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/ de producție

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea impozabilă	Modul de dobândire	Titularul ³	OBS
Jud. Brasov Predeal, Str. Eminescu 24	Casa de vacanta	1999	267,9 mp	100 %	160.412	1/3 Cumparare 1/3 Donatie	5/6 ACH 1/6 Al CH	In familie din 1923 Recuperat in justitie in 1994
		2005				1/3 Mostenire de la mama		
Jud. Buzau Com. Vernesti Sat Zoresti	Casa de la tara	1999	966,34 mp	100 %	81.700 RON	1/3 Cumparare 1/3 Donatie	5/6 ACH 1/6 Al CH	In familie din 1925 Recuperat in justitie

CONFORM CU
ORIGINALUL



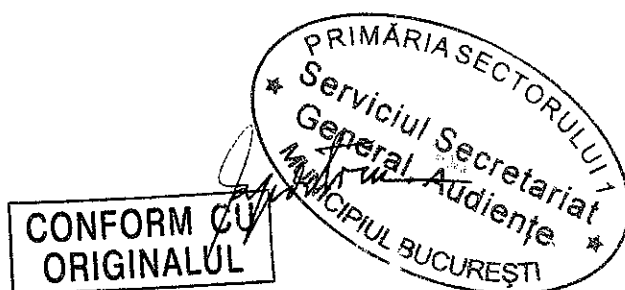
		2005				1/3 Mostenire de la mama		in 1997
		2008	861 mp		50.000 RON	Cumparare	ACH	
Bucuresti Str. Paris 43, Sector 1	Apart. 1 parter	2005	317,8 mp	50 %	140.000 RON	Mostenire de la mama	½ ACH ½ MCH	In familie din 1922 Nenationa lizata
	Mansarda		83,1 mp		52.200 RON			
Bucuresti Str. Armeneasca 25, Sector 2	Casa	2005	847,1 mp	50 %	523.000 RON	Mostenire de la mama	½ ACH ½ MCH	In familie din 1938 Recuperat in justitie in 1995
Bucuresti Str. Tudor Stefan 4, Sector 1	Ap 1 si 3	2007	210 mp	100 %	358.812 RON	Mostenire de la sora mamei	ACH	In familie din 1938 Nenationa lizat

Clădire aflată în proprietatea copiilor mei :

Bucuresti Str. Gabroveni 57 (fost 47), Sector 3	Casa	2006	11011 mp	100 %	3.215.564 RON	Donatie de la vara primara a sotiei mele	MC CH	In familie dinainte de 1870 Restituata in 2005
---	------	------	----------	----------	------------------	---	-------	--

Clădiri aflate în proprietatea soției mele:

Bucuresti Str. Varsovia 4, Sector 1	Casa	2009	1897 mp	25%	1.256.560 RON	Mostenire de la A. Juvara (mama sotiei)	Al. CH	In familie din 1938 Recuperat in justitie in 1994
Bucuresti Str. C.Columb 4, Sector 1	Casa	2009		100 %	3.004.230 RON	Mostenire de la A. Juvara (mama sotiei)	Al. CH	In familie din 1939. Recuperat partial in justitie in 2000



II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/ autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Nr. crt.	Natura	Marca	Nr. bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
1.	Autoturism	Audi A6	1	2004	Cumparare (2005)
2.	Autoturism	Dacia Logan	1 (50%)	2006	Moștenire de la tatăl meu (2008)
3.	Autoturism	RENAULT R16	1 (50%)	1972	Mostenire de la A. Juvara (mama sotiei) (2009)

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro.

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoare estimată
Bijuterii diverse	1955 – 2007 (din familie)	13.000 – 20.000 EURO
Obiecte de artă	1965 – 2007 (din familie)	70.000 – 120.000 EURO

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 1000 EUR FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

NU ESTE CAZUL

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ALPHA BANK SA si CEC BANK SA	1 si 2	RON	1994	139.500
	1 si 2	USD	1994	171.700
	1 si 2	EURO	2002	74.570

**) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare*

PRIMĂRIA SECTORULUI 7
* Serviciul Secretariat
General, Audiențe
MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONFORM CU ORIGINALUL

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoare totală la zi
Vezi Declarația de interese			

**) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

Venituri din cedarea folosinței bunurilor:

- a. Chirii 27.000 EUR brut/an
 30.000 EUR brut/an (sotia)
- b. Arende 4.000 RON brut/an

V. DATORII

Debite (inclusiv taxe neachitate), ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Datorii catre persoana fizica (frate)	2008	2009	8.000 EURO

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a căror valoare individuală depășește 300 Euro*

NU ESTE CAZUL

**) Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat 2008 (potrivit art.41 din Legea nr.571/2003 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

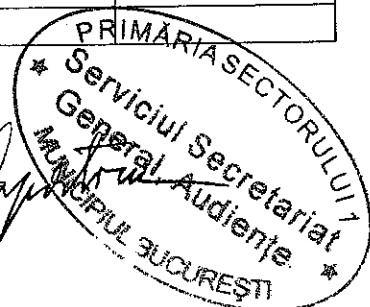
Notă: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CONFORM CU ORIGINALUL



CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT/OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENITUL ANUAL ÎNCASAT
Venituri din salarii			
1.1. Titular	Primaria Sector 1	Indemnizatie primar	50.182 RON
...			
1.2. Soție	Institutul Carpati Proiect Bucuresti	Salariu	19.200 RON
...			
1.3. Copii			
...			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
...			
2.2. Soție	Birou Individual Arhitectura		10.274 RON
...			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			80.240 RON
...			
3.2. Soție			
3.3. Copii (fiica)			22.165 RON
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
...			
4.2. Soție			
...			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
...			
5.2. Soție			5.449 RON
...			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
...			
6.2. Soție			
...			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
...			
7.2. Soție			
...			
7.3 Copii			
...			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
...			
8.2. Soție			14.164 RON
...			

CONFORM CU ORIGINALUL



8.3. Copii			
...			

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

17 iulie 2009

Semnătura:



CONFORM CU ORIGINALUL