

Nr. ....

### DECLARATIE

Privind valoarea reala a lucrarilor executate in baza autorizatiei de construire in cazul persoanelor fizice si persoanelor juridice potrivit Codului Fiscal(Legea nr. 571/2003), cu modificarile si completarile ulterioare, HCGMB 300/2006

Subsemnatul.....identificat prin actul de identitate ..... seria .....nr..... si CNP....., in calitate de beneficiar (reprezentant al beneficiarului) al Autorizatiei de Construire nr..... din ....., emisa de catre Primarul Sectorului 1 Bucuresti, pentru investitia situata in str.....nr.....bl.....sc.....ap.....,avand obligatia de a executa integral lucrarile autorizate, inclusiv instalatiile aferente acestora pana la data de ....., declar ca valoarea reala a lucrarilor este de .....lei conform documentelor justificative.

DATA.....

SEMNATURA.....

Denumirea persoanei Juridice.....

### B. FISA DE CALCUL

#### Privind regularizarea taxei la terminarea lucrarilor de construire

1.	Valoarea lucrarilor declarata de solicitant la emiterea autorizatiei de construire.....
2.	Taxa incasata la eliberearea autorizatiei de construire.....conform chitanta / OP nr.....din .....
3.	Valoarea reala a lucrarilor declarata de solicitant la terminarea acestora .....
4.	Suprafata construita desfasurata .....
5.	Valoarea impozabila a cladirii lei / mp potrivit HCGMB nr.300/2006 .....
6.	Valoarea impozabila a cladirii (pct.4 x pct.5) .....
7.	Taxa datorata de solicitant ca efect al stabilirii valorii impozabile/reale a constructiei .....
8.	Diferenta de taxa .....
9.	Taxa de prelungire a autorizatiei de construire ( Conform art. 267, alin. 10 din legea 571/2003, privind codul fiscal) .....
10.	Penalitatiile de intarziere -pentru diferenta de taxa..... - taxa de prelungire a autorizatiei de construire.....
11.	S-a achitat taxa de regularizare in valoare de ..... cu chitanta/O.P. nr ..... / .....

Obs.....

SEF BIROU,

INTOCMIT,

Data.....

NOTA : - se intocmeste in doua exemplare  
- obligatia de a completa datele din casuta A revine contribuabilului  
- punctele 5 si 6 nu se completeaza in cazul persoanelor juridice  
- punctele 9 si 10 se completeaza atunci cand regularizarea de taxa se efectueaza dupa expirarea termenului de valabilitate al autorizatiei de construire