

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

*privind constituirea unei comisii de negociere în vederea cumpărării imobilului situat în
Intrarea Poiana nr. 5-7, Sector 1, București, având număr cadastral 212315-C1,
în scopul folosirii acestuia de către Școala Gimnazială "Herăstrău"*

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1, Raportul de specialitate întocmit de Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1, precum și Raportul comun de specialitate întocmit de Direcția Investiții, Direcția Juridică, Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Evidență Electorală și Direcția Management Economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Ținând seama de Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu și al Comisiei de cultură, învățământ, sport, mass-media și culte ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor Legii educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.29 alin.(1) lit.a) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 227/31.07.2017 privind revenirea în administrarea Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 a terenului în suprafață de 1572,61 mp situat în Str. Măguricea nr. 20A (fostă Borșa nr. 27), Sector 1, aflat în prezent în administrarea Administrației Piețelor Sector 1, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 233/31.07.2017 privind aprobarea inițierii procedurilor legale în vederea închirierii unui imobil necesar pentru desfășurarea activității Școlii Gimnaziale "Herăstrău";

Având în vedere adresa proprietarului imobilului situat în Intrarea Poiana nr. 5-7, Sector 1, București, înregistrată la Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 cu nr. 7341/03.06.2019, prin care transmite o ofertă de vânzare a imobilului anterior menționat;

În temeiul prevederilor art.5 lit.cc), art. 108 lit.e), art.139 alin.(3), art.166 alin.(2) lit.l) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - (1) Se aprobă constituirea unei comisii de negociere compusă din 5 membri în vederea cumpărării imobilului situat în Intrarea Poiana nr. 5-7, Sector 1, București, având număr cadastral 212315-C1, în scopul folosirii acestuia de către Școala Gimnazială "Herăstrău".

(2) Comisia de negociere va avea următoarea componență:

a) un reprezentant al Direcției Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 ce va fi desemnat prin act administrativ de către Primarul Sectorului 1;

b) un reprezentant al Direcției Management Economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 ce va fi desemnat prin act administrativ de către Primarul Sectorului 1;

c) trei reprezentanți ai Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 ce vor fi desemnați prin act administrativ de către directorul instituției.

(3) Secretariatul comisiei de negociere se va asigura de către Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1.

Art. 2. - Contractul de vânzare - cumpărare va putea fi încheiat numai după solicitarea și obținerea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea împuternicirii Consiliului Local al Sectorului 1 ca pentru și în numele Municipiului București să se achiziționeze imobilul menționat la art. 1 și să se transmită în administrarea Consiliului Local Sector 1, prin Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1, în scopul folosirii acestuia de către Școala Gimnazială "Herăstrău".

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 1, Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 și membrii comisiei menționate la art. 1 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei instituțiilor menționate la alin.(1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi pentru, 4 abțineri – contabilizate la voturi împotriva, conform legii și 6 voturi împotriva, în momentul votului fiind prezenți 23 de consilieri locali din 25 de consilieri locali în funcție, astăzi, 09.07.2019, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian Cristian NEAGU



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,
Daniela Nicoleta CEFALAN

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Daniela Nicoleta CEFALAN, is written below the printed name.

Nr.: 203

Data: 09.07.2019