

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI

Proiecție Locală DE PROPRIETATE Scara 1:200

Municipiul București

Numele și prenumele proprietarilor :

Teritoriul Adm.Sectorul 1

1 Grama Petre

Cod Sîruița: 179141

Domiciliul: Str. Limiștei, Nr. 41, Sect. 1.

Adresă: Str. Limiștei, Nr. 41.

2. Nedelea Valeria (fosta Codrișan)

NUMĂR CADASTRAL:

Domiciliul: Bd. I.Gh. Duca, Nr. 3-11,

Scara B, Et. 6, Ap. 63, Sect. 1

Inspector,



Numele și prenumele executantului.  
Eduard Mihai, CA.2017102

NOTA:  
Cotele de nivel din planul de situație sunt furnizate de la CTN/CTA, nu de la cota zero a construcției

ELEMENTE DE BILANT TERITORIAL

Ateren = 466.29 m<sup>2</sup>  
Ac existent = 97.49 m<sup>2</sup>  
Ad existent = 97.49 m<sup>2</sup>  
POT existent = 20.9%  
CUT existent = 0.2  
Regim înaltimetric existent: P  
Ac propus = 177.49 m<sup>2</sup> (97.49+80)  
Ad propus = 257.49 m<sup>2</sup> (97.49+160)  
POT propus = 38%  
CUT = 0.55  
Regim înaltimetric propus = P+1E  
h max = 8.39m

EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./DATA:
	ROBERT TAUWINKL			Beneficiar: GRAMA PETRE
	Birou individual de Arhitectura			Proiect nr. 145/2020
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect:
SEF PROIECT	ARH. R. TAUWINKL		1:200	LOCUINTA P+1E Str. Limiștei Nr. 41, Sector 1, București
PROIECTAT	ARH. R. TAUWINKL		Data:	Titlu planșă:
DESENAT	ARH. R. TAUWINKL		2020	PLAN DE SITUAȚIE
				Faza: PTh
				Planșă nr. A0