

**DECLARAȚIE DE AVERE**Subsemnatul  
de viceprimar**PAIUSI I. OLIVER LEON**  
la **Primaria Sector 1, Bucuresti,**  
, domiciliul **BUCUREȘTI,**

având funcția

, Sector 1

cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere  
că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri****NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona             | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața   | Cota-parte | Modul de dobândire              | Titularul <sup>1)</sup>               |
|-----------------------------|------------|-----------------|-------------|------------|---------------------------------|---------------------------------------|
| Sat Sabareni, Jud. Giurgiu  | AGRICOL    | 2008            | 1306,795 mp | 75%        | CUMPARARE 50%<br>SUCCESIUNE 25% | PAIUSI OLIVER 75%<br>PAIUSI ALINA 25% |
| Comuna Nucsoara, Jud. Arges | INTRAVILAN | 2014            | 382,66 mp   | 75%        | CUMPARARE 50%<br>SUCCESIUNE 25% | PAIUSI OLIVER 75%<br>PAIUSI ALINA 25% |
| Comuna Nucsoara, Jud. Arges | INTRAVILAN | 2015            | 1440 mp     | 75%        | CUMPARARE 50%<br>SUCCESIUNE 25% | PAIUSI OLIVER 75%<br>PAIUSI ALINA 25% |

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

**2. Clădiri****NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                | Categoria*         | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire              | Titularul <sup>2)</sup>               |
|--------------------------------|--------------------|-----------------|-----------|------------|---------------------------------|---------------------------------------|
| Bucuresti,<br>Sector 1         | APARTAMENT         | 2021            | 84,11 MP  | 100%       | CUMPARARE 100%                  | PAIUSI OLIVER 100%                    |
| Comuna Nucsoara, Judetul Arges | CASA DE<br>VACANTA | 2015            | 45 MP     | 75%        | CUMPARARE 50%<br>SUCCESIUNE 25% | PAIUSI OLIVER 75%<br>PAIUSI ALINA 25% |
|                                |                    |                 |           |            |                                 |                                       |
|                                |                    |                 |           |            |                                 |                                       |

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția,

copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca             | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|------------|-------------------|---------------|--------------------|--------------------|
| AUTOTURISM | Renault Megane II | 1             | 2007               | Act cumparare      |
|            |                   |               |                    |                    |
|            |                   |               |                    |                    |
|            |                   |               |                    |                    |
|            |                   |               |                    |                    |
|            |                   |               |                    |                    |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândirii | Valoarea estimată |
|------------------|-----------------|-------------------|
| NU ESTE CAZUL    |                 |                   |
|                  |                 |                   |
|                  |                 |                   |
|                  |                 |                   |
|                  |                 |                   |

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat             | Data înstrăinării | Persoana către care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea                       |
|---------------------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|--------------------------------|
| CASA DE LOCUIT<br>Sector 1, Bucuresti | 07.01.2021        | Arau Paris/ Arau Anca              | vanzare            | 300.000 EUR<br>(1,461,151 LEI) |
|                                       |                   |                                    |                    |                                |

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
| ING BANK-  | 1      | RON    | 2016            | 313.293,78 LEI     |
| BCR-   | 1      | RON    | 2016            | 0 LEI              |
| NN Fondul de Pensii (pilonul II)                 | 3      | RON    | 2007            | 20.180,17 LEI      |
| ING BANK-  | 1      | EUR    | 2021            | 116.270,2 EUR      |
|  |        |        |                 |                    |
|  |        |        |                 |                    |
|  |        |        |                 |                    |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| SC TRAVIOLI TOUR SRL, Sector 1, București/ PAIUSI ALINA ANDREEA                            | 2      | 100%                                 | 25.200 LEI            |
| SC TRAVIOLI TOUR SRL, Sector 1, București/ PAIUSI ALINA ANDREEA                            | 3      | 100%                                 | 11.363 LEI            |
|  |        |                                      |                       |
|  |        |                                      |                       |
|  |        |                                      |                       |
|  |        |                                      |                       |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.



**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**  
**NU ESTE CAZUL**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent la | Valoare |
|----------|--------------------|------------|---------|
|          |                    |            |         |
|          |                    |            |         |
|          |                    |            |         |
|          |                    |            |         |
|          |                    |            |         |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            | NU ESTE CAZUL                   |   |                       |
|                         |                                 |   |                       |
| 1.2. Soț/soție          | NU ESTE CAZUL                   |   |                       |
|                         |                                 |   |                       |
| 1.3. Copii              | NU ESTE CAZUL                   |   |                       |
|                         |                                 |   |                       |

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

## NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului:<br>numele, adresa              | Serviciul prestat/Obiectul<br>generator de venit | Venitul anual<br>încasat |
|---|---|--|--------------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                      |   |  |                          |
| 1.1. Titular  |   |  |                          |
| PAIUSI OLIVER LEON                                  | 1. SC TRAVIOLI TOUR SRL,<br>Sector 1, Bucuresti | Director agentie/ Contract nr<br>2/22.08.2018    | 16.956 LEI               |
|   | 2. Primaria Sector 1 Bucuresti,                 | Consilier local ales                             | 11.882 LEI               |
| 1.2. Soț/soție                                      |   |  |                          |
|   | NU ESTE CAZUL                                   |  |                          |
| 1.3. Copii  | SC TRAVIOLI TOUR ,<br>Sector 1, Bucuresti       | Asistent manager Contract<br>3/30.08.2019        | 11.194 LEI               |
| PAIUSI O. ALINA ANDREEA                             |   |  |                          |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>      |   |  |                          |
| 2.1. Titular  |   |  |                          |
|   | NU ESTE CAZUL                                   |  |                          |
| 2.2. Soț/soție                                      |   |  |                          |
|   | NU ESTE CAZUL                                   |  |                          |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b> |   |  |                          |
| 3.1. Titular  |   |  |                          |
|   | NU ESTE CAZUL                                   |  |                          |
| 3.2. Soț/soție                                      |   |  |                          |
|   | NU ESTE CAZUL                                   |  |                          |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                   |   |  |                          |
| 4.1. Titular  |   |  |                          |
|   |   |  |                          |
| 4.2. Soț/soție                                      |   |  |                          |
|   | NU ESTE CAZUL                                   |  |                          |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                       |   |  |                          |
| 5.1. Titular  |   |  |                          |
|   | NU ESTE CAZUL                                   |  |                          |
| 5.2. Soț/soție                                      |   |  |                          |
|   | NU ESTE CAZUL                                   |  |                          |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>          |   |  |                          |
| 6.1. Titular  |   |  |                          |
|   | NU ESTE CAZUL                                   |  |                          |
| 6.2. Soț/soție                                      |   |  |                          |
|   | NU ESTE CAZUL                                   |  |                          |

DA 33/15.06.2021.

| Cine a realizat venitul                              | Sursa venitului:<br>Nume, adresa                | Serviciul prestat/obiectul<br>generator de venit | Venitul anual<br>încasat |
|--|---|--|--------------------------|
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |   |  |                          |
| 7.1. Titular   |   |  |                          |
|  | NU ESTE CAZUL                                   |  |                          |
| 7.2. Soț/soție                                       |   |  |                          |
|  | NU ESTE CAZUL                                   |  |                          |
| 7.3. Copii   |   |  |                          |
|  | NU ESTE CAZUL                                   |  |                          |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |   |  |                          |
| 8.1. Titular   |   |  |                          |
|  | NU ESTE CAZUL                                   |  |                          |
| 8.2. Soț/soție                                       |   |  |                          |
|  | NU ESTE CAZUL                                   |  |                          |
| 8.3. Copii   | Casa nationala de pensii Sector<br>1, Bucuresti | Pensie urmas                                     | 9.600 LEI                |
| PAIUSI O. ALINA ANDREEA                              |   |  |                          |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

**Data completării**

**15.06.2021**

**Semnătura**