

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

*privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în administrarea
Consiliului Local al Sectorului 1*

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 și Raportul de specialitate al Direcției Utilități Publice din cadrul Sectorului 1 al Municipiului București;

Având în vedere Raportul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu a Consiliului Local al Sectorului 1;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului României nr. 1451/2002 privind transmiterea unui imobil din proprietatea publică a statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în proprietatea publică a municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 306/11.12.2003 privind transmiterea în folosință gratuită pe termen de 10 ani a imobilului situat în Șos. Odăi nr. 3-5 către unele servicii publice;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 118/30.03.2004 privind modificarea Anexei nr. 2 a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 306/11.12.2003;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 381/23.12.2004 privind încetarea efectelor Hotărârii nr. 306/2003 pentru S.C. REBU S.A.;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 64/27.03.2008 privind transmiterea în folosință gratuită pe termen de cinci ani a suprafeței de 4315,20 mp din terenul situat în Șos. Odăi nr. 3-5 în administrarea Direcției Generale de Poliție Comunitară Sector 1 pentru derularea unor programe cu caracter social;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 135/23.04.2008 privind trecerea imobilului situat în București, Șos. Odăi nr. 3-5, Sector 1 din administrarea Administrației Domeniului Public Sector 1 în administrarea Direcției Generale de Poliție Comunitară Sector 1 pentru a fi folosit ca dispensar sanitar-veterinar și darea în folosință a patru încăperi de la etajul 2 din Pavilionul administrativ ce aparține Administrației Domeniului Public Sector 1 situat la adresa mai sus-menționată;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 466/27.11.2008 privind transmiterea în folosință gratuită pe termen de cinci ani a imobilului (clădire) în suprafață de 555,85 mp (întreg etajul 1 și o cameră de la parter) situat în București, Șos. Odăi nr. 3-5, Sector 1 în administrarea Direcției Generale de Poliție Comunitară Sector 1 pentru îndeplinirea atribuțiilor acestei structuri și a unor activități specifice de către Serviciul Poliția Animalelor, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 5/29.01.2009;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 309/23.07.2009 pentru aprobarea modificării Anexei nr. 2 a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 306/2003;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 501/03.12.2009 privind delimitarea suprafețelor de teren situate în Șos. Odăi nr.3-5, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului și transmisă în folosință gratuită către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, Administrația Domeniului Public Sector 1 și Direcția Generală de Poliție Comunitară Sector 1, în vederea desfășurării unor activități cu caracter social;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 157/28.09.2011 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 306/2003;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 71/15.05.2013 privind demararea formalităților de publicitate imobiliară a imobilului situat în București, Șos. Odăi nr.3-5, Sector 1;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 72/15.05.2013 privind prelungirea unor termene cu privire la transmiterea în folosință gratuită către Administrația Domeniului Public Sector 1, Poliția Locală Sector 1 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, a unor suprafețe de teren situate în Șos. Odăi nr.3-5, Sector 1;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 175/14.11.2013 privind transmiterea suprafeței de 3.837 mp din terenul situat în Șos. Odăi nr.3-5 Sector 1, în folosință gratuită a Poliției Locale Sector 1, pentru derularea unor programe cu caracter social;

Luând în considerare faptul că de la data preluării în administrare și până în momentul de față instituțiile din subordinea Consiliului Local al Sectorului 1 au primit în folosință gratuită părți din imobilul situat în Șos. Odăi nr. 3-5, iar la nivelul sectorului 1 au fost finalizate procedurile pentru efectuarea operațiunilor de publicitate imobiliară;

În temeiul art.45, alin. (3), art. 80, art. 81, alin. (1), art. 115, alin. (1), lit. b) și art.124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, pe o perioadă de 10 ani a următoarelor suprafețe de teren și a clădirilor amplasate pe aceste suprafețe, situate în Șos. Odăi nr.3-5, Sector 1:

- a) Suprafața de 30662.94 mp către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1;
- b) Suprafața de 56240.773 mp către Administrația Domeniului Public Sector 1;
- c) Suprafața de 5136.927 mp către Poliția Locală Sector 1.

Art.2. Se împuternicește Primarul Sectorului 1 și directorii generali ai Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, Administrației Domeniului Public Sector 1 și Poliției Locale Sector 1 să semneze contractele de comodat.

Art.3. Predarea- primirea bunurilor imobile se va face pe bază de proces-verbal.

Art.4. În termen de 30 zile de la încheierea proceselor verbale de predare-primire, instituțiile menționate la art.1 vor fi obligate să-și înscrie în Cartea Funciară dreptul de folosință dobândit în baza prezentei hotărâri.

Art.5. Terenul în suprafață de 26.684,67 mpși clădirile amplasate pe acesta rămân în administrarea și folosința Consiliului Local al Sectorului 1.

Art.6. Primarul Sectorului 1, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, Administrația Domeniului Public Sector 1, Poliția Locală Sector 1, Direcția Investiții, Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu, Evidență Electorală, Direcția Management Economic și Serviciul Secretariat General, Auditul vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară Consiliului Local al Sectorului 1 din data de 28.11.2013.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion Brad**

**CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR
Remus Alexandru Moldoveanu**

**Nr.: 197
Data: 28.11.2013**