

ANEXA 3  
Parte integrantă din contractul de închiriere

## Proces-verbal de predare-primire

Al locuinței din Str. Munții Tatra nr. 18-20, scara....., et. ...., ap....., Sectorul 1, Municipiul București.

1. În conformitate cu contractul de închiriere înregistrat sub nr ..... din data de ..... se încheie prezentul proces-verbal de predare - primire între Sectorul 1 al Municipiului București, prin reprezentantul său dl. Viceprimar ..... care predă, și dl. .... în calitate de chiriaș, care primește locuința în folosință având încăperile de locuit, dependințele, curtea și grădina în folosință exclusivă și comună, așa cum sunt specificate în fișa suprafeței locative închiriate.

2. Inventarul și starea în care se predă și se primește locuința sunt următoarele:

a) - pereții, dușumelele și tavanele (tencuieli, zugrăveli, vopsitorii, tapete, parchet, etc.) FOARTE BUNA

b) - ușile, ferestrele (vopsitoriile, încuietorii, druckerele, broaștele, jaluzelele, cremoanele, geamurile, galeriile, etc.) FOARTE BUNĂ

c) - instalația electrică (prizele, întrerupătoarele, comutatoarele, locurile de lampă, aplicile, tablourile electrice, globurile, candelabrele, etc.) FOARTE BUNĂ

d) - instalația de încălzire (radiatoare, convectoare, conducte aparente, sobe, centrală termică proprie, etc. FOARTE BUNĂ

e) - instalația sanitară (cazan, baie, cadă, dușuri, vase, scaune și capace WC, bideuri, chiuvete, lavoare, spălătoare bucătăriei, robinete, etc.). FOARTE BUNĂ

3. Acest proces-verbal s-a întocmit astăzi ....., în dublu exemplar, din care unul a fost predat chiriașului.

AM PREDAT,  
**LOCATOR**

AM PRIMIT,  
**LOCATAR**

Semnătura,  
-----