

HOTĂRÂRE

*privind achiziția de servicii de consultanță cu privire la realizarea temei de concurs pentru obiectivul
„Reamenajarea Parcului Gării de Nord în vederea transformării lui în grădina publică“*

Luând în considerare expunerea de motive a consilierilor locali ai Sectorului 1 - Grupul de consilieri USR prin reprezentant Ilinca Macarie privind Reamenajarea Parcului Gării de Nord în vederea transformării lui în grădina publică,

Văzând raportul de specialitate întocmit de către Administrația Domeniului Public Sector 1 avizat de către Direcția Juridică Serviciul Legislație și Spații cu altă Destinație decât cea de locuință din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, sub nr. M/1373/15.06.2017,

Având în vedere raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale și raportul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu ale Consiliului Local al Sectorului 1,

În baza art. 35 din Constituția României – Dreptul la mediu sănătos,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice,

În baza prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 195/2005 privind protecția mediului cu completările ulterioare,

Ținând seama de precizările CARTEI DE LA LEIPZIG pentru orașe europene durabile (2007), DECLARAȚIEI de la Toledo pentru o dezvoltare URBANĂ mai INTELIGENTĂ, DURABILĂ ȘI incluziva (2010),

Văzând și Raportul pentru București 2016, elaborat de Ordinul Arhitecților din România,

În temeiul art. 45, alin. (1), art. 80, art. 81, alin. (2) și art. 115, alin. (1), lit.b) din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 1 va demara, în termen de cel mult 60 de zile de la 'ata prezentei, conform legislației în vigoare, procesul de achiziție publică pentru servicii de consultanță în vederea întocmirii documentației de pregătire a concursului de soluții și a realizării temei de concurs pentru: **Reabilitarea și Transformarea în Grădina Publică a Parcului Gării de Nord**, din zona delimitată de str. Witting, Bd. Dinicu Golescu și Str. Gării.

Art. 2. Documentația de pregătire a concursului de soluții va include pe lângă Tema de Proiectare conform conținutul cadru din Hotărârea Guvernului privind elaborarea și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri public și următoarele lucrări de specialitate: Ridicare topografică, studiu geotehnic, raport de expertiza tehnică, releveu verde, Documentatie privind reglementările de urbanism, Documentație privind situația rețelelor, Planșe anexe la temă.

Art. 3 Documentația de pregătire a concursului de soluții va conține și propunerea de regulament a concursului, criteriile de atribuire a proiectului câștigător, lista planurilor, documentelor, studiilor și documentațiilor care vor fi puse la dispoziție în documentația de concurs, pachetul de documentație foto.

Art. 4. Serviciile de consultanță vor include estimarea valorii investiției obiectivului „**Reamenajarea Parcului Gării de Nord în vederea transformării lui în grădina publică**“ prin raportare la investiții similare realizate.

Art. 5. Documentația de achiziție publică pentru servicii de consultanță va condiționa participarea prin calificarea participanților după cum urmează: echipele participante trebuie să aibă specialiști în domeniul urbanismului, arhitecturii sau istoriei arhitecturii, peisagismului.

Art. 6. Documentația pentru Tema de Concurș va ține cont de următoarele necesități:

- a) Împrejurirea grădinii se va face într-un mod care să dea posibilitatea poziționării eficiente a locurilor de pază,
 - b) Porțile de acces vor fi suficiente, dar minime ca număr, având pază permanentă, vor fi dimensionate generos și concepute în așa fel încât să nu creeze o barieră sau un impediment în poziție deschisă. Închiderea lor se va face doar în caz de nevoie.
 - c) Locul de joacă pentru copii mici și foarte mici va fi clar delimitat,
 - d) Țarul pentru animalele de companie va fi amplasat într-o zonă discretă a grădinii,
 - e) Vor exista surse de apă potabilă,
 - f) Vor exista toalete ecologice în parc și în afara lui,
 - g) Se va asigura iluminatul parcului suficient în timpul nopții pentru a preveni infracționalitatea și a asigura siguranța paznicilor,
 - h) Mobilierul va fi adecvat unui obiectiv turistic,
 - i) Amplasarea aleilor și mobilierului se va face astfel încât să poată găzdui târguri și expoziții cu diferite ocazii și teme,
-) Accesul în parc va fi gratuit.

Art. 7. Bugetul Primăriei Sectorului 1 pentru anul 2017, va fi revizuit în termen de cel mult 30 de zile de la data prezentei pentru a aloca sumele necesare realizării documentației de pregătire a concursului de soluții și a realizării temei de concurs prevăzut la articolul 1.

Art. 8 (1) Primarul sectorului 1, Administrația Domeniului Public Sector 1, Direcția de Investiții vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin.(1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1 din data de 30.06.2017.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru-Ștefan Deaconu**



CONTRASEMNEAZĂ,

**SECRETAR
Mirona-Giorgiana Mureșan**

Nr.: 164

Data: 30.06.2017