

# P . U . D .

## PLAN URBANISTIC DE DETALIU

### STR. RADU POPESCU NR. 22, S1

LEGENDA: 14 31. IAN. 2017

- limita zona studiata
- limita teren care a generat PUD / limita PUD
- limita UTR
- retragerea caracteristica de la aliniament
- edificabil de principiu propus S+P+2E+M
- limita console, bovindouri, balcoane
- cladiri existente
- circulatii carosabile
- circulatii pietonale / alei interioare
- spatii verzi
- accese auto
- accese pietonale

REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA  
 Octavian Vasile M.  
 BARBA  
 arhitect  
 DE BICANT TERITORIAL

SOCIETATEA COMERCIALA  
 LORA  
 CONSTRUCT S.R.L.  
 ROMANIA

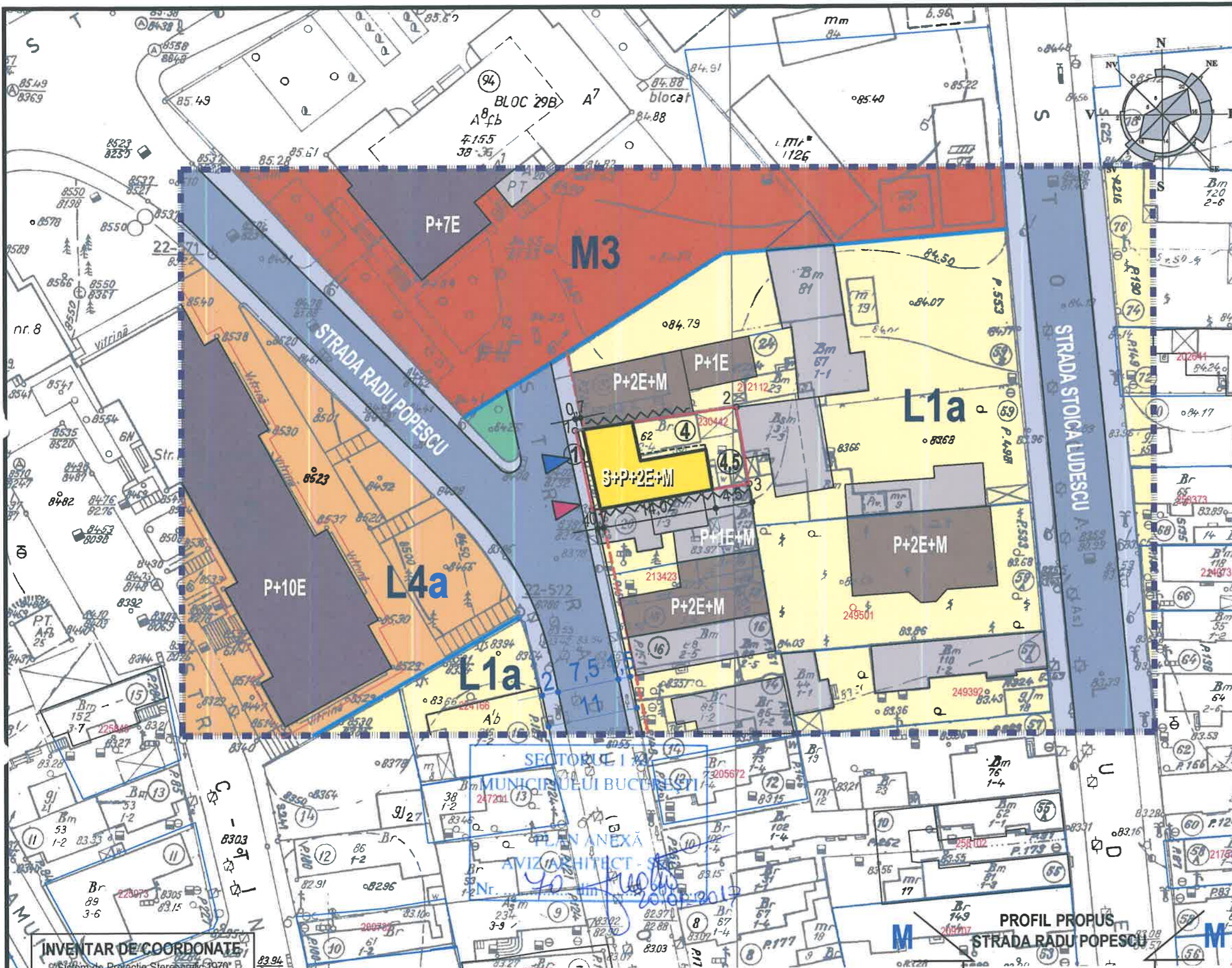
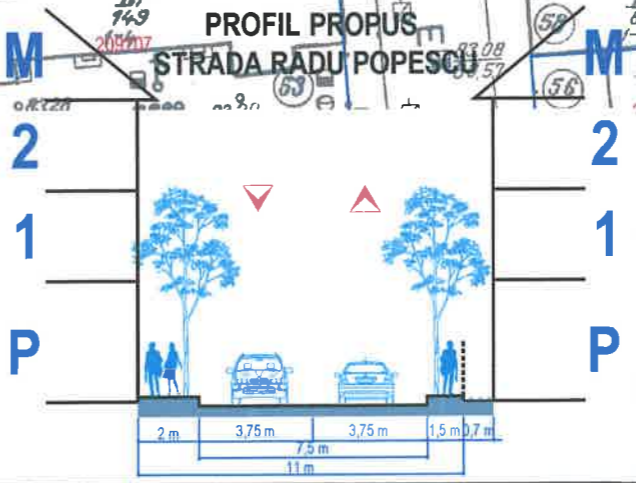
Suprafata teren		192,00 mp
P.O.T.	45%	86,40 mp
C.U.T.	1,56 (1,3+0,6)	299,52 mp
Regim de inaltime maxim	S+P+2E+M	10 m
Suprafata minima spatii verzi	30%	57,60 mp

**LOCUINTA S+P+2E+M**  
 Strada Radu Popescu nr. 22, Sector 1, Bucuresti  
 Plansa nr.: **A06**

Proiectant general:  
**S.C. LORA CONSTRUCT S.R.L.**  
 J52/432/1993, CUI RO4286836 tel./fax: 021-212-18-82, 0724-351-666  
 Scara: **1:500**

Beneficiar: **BUICAN MANOLE - EUGEN**  
**BUICAN CARMEN**  
 Proiect No: U01/2016  
 Proiect No: U05/2015

Calitatea	Nume	Semnatura	Titlul plansei:
Sef Proiect	Arh. Vasile BARBA	<i>Barba</i>	<b>REGLEMENTARI URBANISTICE</b>
Proiectant	Arh. Ovidiu MATACHE	<i>Matache</i>	
Redactat	Arh. Ovidiu MATACHE	<i>Matache</i>	



**INVENTAR DE COORDONATE**  
 Sistem de Protectie Stereografic 1970  
 "Plan de referinta Marea Neagra 1975"

Nr. Pct.	E [m]	N [m]
1	553780.643	340141.318
2	553800.456	340144.051
3	553801.920	340134.657
4	553782.654	340131.541

Suprafata teren = **192,00 mp**