

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRĂRE**

*pentru aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Lucrări de reabilitare și modernizare construcție existentă la Grădinița Nr. 44” din Strada Bârlogeni nr. 24, Sectorul 1, București*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1189/10.06.2020 al Primarului Sectorului 1, întocmit de directorul Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. J/1165/12.06.2020 al Direcției Investiții, nr. N/296/12.06.2020 al Direcției Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol, nr. G/3163/15.06.2020 al Direcției Management Economic, nr. E/6596/K2-220/19.06.2020 al Arhitectului Șef și nr. M/3-223/11.06.2020 al Direcției Juridice, Legislație, Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Văzând avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu, respectiv al Comisiei de cultură, învățământ, sport, mass-media și culte ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art. 41, art. 44 alin. (1) și (4) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscale bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere documentația tehnico-economică privind investiția „lucrări de reabilitare și modernizare construcție existentă la Grădinița Nr. 44 ” din Strada Bârlogeni nr. 24, Sectorul 1, București, predată Autorității prin cedarea drepturilor patrimoniale de autor conform articolului 17 alin. (4) litera a) din HG 395/2016.

În temeiul dispozițiilor art. 5 lit. cc), art.129 alin. 4 lit.d) și alin.(7) lit. a), art. 139 alin. (3) lit.a), art. 166 alin. (2) lit. k) și lit. l) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.-** Se aprobă documentația tehnico-economică privind investiția „Lucrări de reabilitare și modernizare construcție existentă la Grădinița Nr. 44” din Strada Bârlogeni nr. 24, Sectorul 1, București.

**Art. 2.-**Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției „Lucrări de reabilitare și modernizare construcție existentă la **GRĂDINIȚA Nr. 44**” din Strada Bârlogeni nr. 24, Sectorul 1, București, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.-**Finanțarea lucrărilor se va face din fondurile bugetului local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație.

**Art. 4.-(1)** Primarul Sectorului 1 și Directorul Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**(2)** Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu 16 voturi pentru, 1 abținere – numărată la voturi împotriva, conform legii și 8 voturi împotriva, în momentul votului fiind prezenți 25 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 24.06.2020, în ședința extraordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 133 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marian Cristian Neagu**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR GENERAL  
Daniela Nicoleta Cefalan**

*Semnat  
de înlocuitor*

**Nr.: 177  
Data: 24.06.2020**

1. Pentru documentația tehnico-economică prevăzută la art.1 răspunderea juridică îi revine proiectantului, conform actelor juridice încheiate cu Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1.
2. Pentru indicatorii tehnico-economici însușiți, prevăzuți în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, răspunderea juridică revine persoanelor responsabile de la nivelul Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1.

Anexa  
La Hotărârea Consiliului Local

Nr. 177/24.06.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MĂRIAN CRISTIAN



**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI "LUCRĂRI DE REABILITARE ȘI MODERNIZARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ LA GRĂDINIȚA NR. 44, situată în Strada Bârlogeni nr. 24, Sectorul 1, București"**

**A. INDICATORI MAXIMALI**

Total general	4.009.892,13 lei fără TVA	4.765.892,66 lei cu TVA 19%
Din care C+M	2.812.907,27 lei fără TVA	3.347.359,65 lei cu TVA 19%

Total general	838.398,46 euro fără TVA	996.464,97 euro cu TVA 19%
Din care C+M	588.129,81 euro fără TVA	699.874,48 euro cu TVA 19%

**B. INDICATORI MINIMALI**

Caracteristici tehnice:

- S teren	=	1.399,10 mp;
- Arie desfășurată Imobil	=	606,20 mp;
- Arie totală	=	606,20 mp;
- Aria construită la sol	=	333,36 mp;

**C. INDICATORI ECONOMICI**

Cost specific investiție exclusiv TVA	6.614,80 lei/mp desfășurat;
Cost specific lucrări C+M exclusiv TVA	4.640,23 lei/mp desfășurat;

Durata de realizare: 12 luni.